

# ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI DELLA PROVIANCIA DI SALERNO

Bilancio di esercizio al 31/12/2025

Dati Anagrafici	
Sede in	Salerno
Codice Fiscale	80042290652
Numero Rea	SALERNO
P.I.	80042290652
Capitale Sociale Euro	0,00
Forma Giuridica	Ente diritto pubblico
Settore di attività prevalente (ATECO)	
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31-12-2025	31-12-2024
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali	0	0

II - Immobilizzazioni materiali	224.831	224.831
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>224.831</b>	<b>224.831</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I - Rimanenze	0	0
II - Crediti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	41.264	47.316
<b>Totale crediti (II)</b>	<b>41.264</b>	<b>47.316</b>
III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	9.275	13.278
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>50.539</b>	<b>60.594</b>
D) RATEI E RISCONTI	0	0
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>275.370</b>	<b>285.425</b>

<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31-12-2025</b>	<b>31-12-2024</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale	0	0
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	189.936	151.446
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	481	166
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
<b>Totale patrimonio netto (A)</b>	<b>190.417</b>	<b>151.612</b>
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	0	0
<b>D) DEBITI</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	32.721	53.779
Esigibili oltre l'esercizio successivo	48.240	74.643
<b>Totale debiti (D)</b>	<b>80.961</b>	<b>128.422</b>
E) RATEI E RISCONTI	3.992	5.391
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>275.370</b>	<b>285.425</b>

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31-12-2025</b>	<b>31-12-2024</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	90.170	92.715
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	224	175
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>224</b>	<b>175</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>90.394</b>	<b>92.890</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
7) Per servizi	12.005	11.996
8) per godimento di beni di terzi	792	792
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	5.502	18.511
b) oneri sociali	0	5.327
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	1.618

c) Trattamento di fine rapporto	0	1.618
Totale costi per il personale	5.502	25.456
13) Altri accantonamenti	38.492	18.300
14) Oneri diversi di gestione	27.960	28.677
Totale costi della produzione	84.751	85.221
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	5.643	7.669
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	5.162	6.111
Totale interessi e altri oneri finanziari	5.162	6.111
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	(5.162)	(6.111)
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE.:		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (D) (18-19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	481	1.558
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	0	1.392
Totale imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	1.392
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	481	166

**ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DEI DOTTORI FORESTALI DELLA  
PROVINCIA DI SALERNO**

Sede in SALERNO – Via Ligea 112

C.F. : 80042290652

**Nota Integrativa al rendiconto al 31.12.2025**

**Premessa**

L'ordine dei dottori agronomi e dottori forestali della Provincia di Salerno è un ente di diritto pubblico, non economico, dotato di autonomia, le cui funzioni e poteri sono stabiliti con specifici provvedimenti legislativi. La vita dell'ordine è regolata dalla legge 07.01.1976 n. 03 “Nuovo ordinamento della professione di dottore agronomo e di dottore forestale Modificata ed integrata dalla legge 10 febbraio 1992 n. 152 - Modifiche ed integrazioni alla Legge 7 gennaio 1976, n. 3, e nuove norme concernenti l'ordinamento della professione di dottore agronomo e di dottore forestale -Supplemento ordinario alla G.U. n. 45 del 24 febbraio 1992 e dal D.P.R. 8 luglio 2005, n. 169 - Regolamento per il riordino per il sistema elettorale e della composizione degli organi di Ordini professionali – G.U. n. 198 del 26 agosto 2005

**Criteri di redazione**

Il Bilancio consuntivo al 31.12.2025 è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico per competenza e dalla presente nota integrativa.

Non vi sono variazioni con i criteri utilizzati nell'anno precedente.

La presente nota integrativa è redatta, per quanto applicabile, ai sensi dell'art. 2423 e seg. del Codice Civile ed integrata con le informazioni ritenute necessarie per una rappresentazione veritiera e corretta dei prospetti contabili anche se non richiesta da specifiche disposizioni di legge.

Lo stato patrimoniale comprende le attività e le passività finanziarie, i beni mobili ed immobili ed ogni altra attività e passività di seguito specificata.

Si è anche ritenuto, al fine di dettagliare ulteriormente le voci di bilancio, di esporre i valori al 31.12.2025 in un ulteriore documento allegato denominato “rendiconto al 31.12.2025” in continuità con gli anni precedenti.

## **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale. Sono costituite dal denaro effettivamente disponibile presso la sede dell'ordine per quanto concerne la cassa "contanti" e presso la banca Intesa San Paolo, per quanto riguarda il conto corrente.

## **Crediti**

I crediti sono iscritti al valore nominale, ritenuto rappresentativo del presumibile valore di realizzo. Non vi sono crediti in valuta.

## **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali di proprietà dell'Ordine sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

Relativamente ai beni mobili, ovvero mobili ed arredi ed alle macchine elettroniche, si osserva che il costo storico è ritenuto completamente ammortizzato ed è stato iscritto al passivo il relativo fondo di ammortamento di pari importo.

Per quanto riguarda la Voce "fabbricati strumentali" è ovviamente riferita alla sede dell'ordine.

A tal uopo si precisa che nell'anno 2021 si ritenne di rettificare il costo storico di euro 400.000, ovvero il prezzo pagato per l'acquisto decurtandolo del valore del fondo "acc.to per pag. mutuo" ammontante al 31.12.2021 ad euro 175.168,82 e quindi iscrivendo la posta al netto per euro 224.831,18.

Ciò al fine di adeguare il valore esposto del cespite ai valori attuali.

## **Debiti**

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale. Non vi sono debiti in valuta. Si evidenzia che fra i debiti è iscritto il residuo del mutuo accesso per l'acquisto dell'immobile sede dell'ordine. Il valore iscritto al passivo è relativo alla quota capitale ancora da pagare alla data del 31.12.2025

## **Fondo trattamento di fine rapporto impiegati**

Non vi è alcun accantonamento per TFR poiché, in data 31.12.2024, è cessato l'unico rapporto di lavoro dipendente per pensionamento.

## **Patrimonio netto**

Il patrimonio netto è costituito dagli avanzi di gestione maturati negli esercizi precedenti e da quello maturato nel periodo, nonché dal fondo acc.to per pagamento mutuo in relazione all'accantonamento dell'esercizio 2025.

## **Costi e ricavi**

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

## **Imposte**

L'ordine, in considerazione della sua qualificazione giuridica di ente pubblico non economico, per l'attività istituzionale non è soggetto ad imposte sul reddito. Per l'anno 2025 l'ente non ha neanche dovuto effettuare i versamenti IRAP sul costo degli stipendi, essendo cessato il rapporto con l'unica dipendente in data 31.12.2024

Inoltre, a decorrere da luglio 2017, l'art. 17-ter del decreto IVA, come modificato dalla Manovra correttiva 2017, prevede che il meccanismo del cosiddetto "split payment" debba essere applicato alle cessioni di beni e alle prestazioni di servizi "effettuate nei confronti di amministrazioni pubbliche, come definite dall'articolo 1, comma 2, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, e successive modificazioni e integrazioni.

La disposizione citata include tra le amministrazioni pubbliche anche le amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, D.Lgs. n. 165/2001, tra cui "tutti gli enti pubblici non economici nazionali, regionali e locali". Pertanto, a decorrere dal 01.07.2017, l'ordine deve versare direttamente all'Erario l'iva dovuta sugli acquisti di beni e servizi. Pertanto la voce Iva da Split payment, laddove applicabile, è stata inserita nel conto economico fra le imposte e tasse, trattandosi di imposta indiretta.

## Informazioni sullo Stato Patrimoniale

### INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE ATTIVO

#### IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a € 224.831 (€ 224.831 nel precedente esercizio).

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	0	235.407	0	235.407
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	10.576		10.576
Valore di bilancio	0	224.831	0	224.831
Variazioni nell'esercizio				
Valore di fine esercizio				
Costo	0	235.407	0	235.407
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	10.576		10.576
Valore di bilancio	0	224.831	0	224.831

#### ATTIVO CIRCOLANTE

##### Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

I crediti compresi nell'attivo sono pari al 41.264,16

La composizione è così rappresentata:

	Valore nominale	Fondo svalutazione	Fondo svalutazione interessi di mora	Valore netto
Verso gli iscritti	41.264,16	0	0	41.264,16
<b>Totali</b>	<b>41.264,16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41.264,16</b>

## Attivo circolante - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 9.275,21

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Depositi bancari e postali	Denaro e altri valori in cassa	Totale disponibilità Liquide
Valore di inizio esercizio	12.712,19	566,04	13.278,23
Variatione nell'esercizio	- 3.736,98	- 266,04	- 4.003,02
<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>8.975,21</b>	<b>300,00</b>	<b>9.275,21</b>

## INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

### PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 190.417 (€ 151.612 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Altre riserve</b>								
Varie altre riserve	151.446	0	0	38.490	0	0		189.936
<b>Totale altre riserve</b>	<b>151.446</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>38.490</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>189.936</b>
Utile (perdita) dell'esercizio	166	0		0	166	0	481	481
<b>Totale Patrimonio netto</b>	<b>151.612</b>	<b>0</b>		<b>38.490</b>	<b>166</b>	<b>0</b>	<b>481</b>	<b>190.417</b>

### DEBITI

#### Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza.

	Valore di inizio esercizio	Variatione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	102.635	(27.995)	74.640	26.400	48.240	0
Debiti verso fornitori	18.497	(12.814)	5.683	5.683	0	0
Debiti tributari	1.149	(511)	638	638	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	1.697	(1.697)	0	0	0	0
Altri debiti	4.444	(4.444)	0	0	0	0
<b>Totale debiti</b>	<b>128.422</b>	<b>(47.461)</b>	<b>80.961</b>	<b>32.721</b>	<b>48.240</b>	<b>0</b>

## Debiti

I debiti a breve termine sono iscritti nelle passività per complessivi € 32.720,45

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Fatture da ricevere	1.040,00
Fornitori per servizi	1.357,91
Debiti verso Conaf – saldo 2025 -	3.285,00
Mutuo passivo (es. entro esercizio successivo)	26.400,00
Erario c/iva	637,54
<b>TOTALE DEBITI A BREVE TERMINE</b>	<b>32.720,45</b>

I debiti a medio/lungo termine sono costituiti dal mutuo ipotecario per l'acquisto dell'immobile. Il valore residuo per quota capitale al 31.12.2025, esigibile oltre l'esercizio successivo, ammontava al 31.12.2025 ad euro **48.240**, mentre gli interessi maturati e da liquidare al 31.12.2025 ammontano ad euro 3991,79 (ratei passivi)

## Informazioni sul conto economico (Introiti e spese di competenza)

### Introiti

Gli introiti sono costituiti dalle quote ordinarie di competenza del periodo 01.01.2025 – 31.12.2025, come analiticamente indicate, nonché dai diritti su specifiche e varie, maturati nel corso dell'anno; dagli introiti per i corsi di formazione; dalle quote dovute dai nuovi iscritti nel corso dell'anno e dal rimborso spese per i timbri, arrotondamenti attivi ed interessi bancari.

### Spese

Le spese, analiticamente indicate, sono costituite da tutti i costi di competenza (ovvero maturati nel periodo 01.01.2025 – 31.12.2025) A tal uopo, si precisa che il costo per il personale di segreteria ha visto una notevole riduzione, a seguito delle dimissioni della dipendente storica dell'ente alla data del 31.12.2024. Alla stessa dipendente sono stati solamente corrisposti degli arretrati, di poco conto, a seguito del rinnovo tardivo del CCNL del comparto enti pubblici non economici avvenuto del 2025 e riguardante anche periodi precedenti.

Nel decorso anno 2025, in un'ottica di riduzione delle spese si è proceduto a gestire la segreteria con il ricorso, sia pur minimo ed occasionale, al lavoro somministrato.

Ciò ha comportato una notevole beneficio in termini di riduzione delle spese consentendo un maggiore accantonamento al fondo pagamento mutuo.

### **Risultato dell'esercizio**

L'esercizio, per quanto suddetto, evidenzia un avanzo pari ad euro 480,75 che si propone di riportare a nuovo per essere utilizzato nel prossimo anno di gestione.

Il Consiglio

**ORDINE DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI SALERNO**

Via Ligea, 112 - SALERNO

**RENDICONTO AL 31/12/2025****A) Situazione Patrimoniale****1) Attivo**

CASSA	300,00	
<b>Totale Cassa</b>		<b>300,00</b>
INTESA BCI - BANCO NAPOLI	8.975,21	
<b>Totale banche</b>		<b>8.975,21</b>
CREDITI VS/ ISCRITTI QUOTE 2025	13.825,00	
CRED. VS/ ISCRITTI QUOTE ANNI PREC.	27.439,16	
<b>Totale crediti verso iscritti</b>		<b>41.264,16</b>
FABBRICATI STRUMENTALI	224.831,18	
MOBILI ED ARREDI	10.000,00	
MACCHINE ELETTRONICHE	576,07	
<b>Totale immobilizzazioni</b>		<b>235.407,25</b>
<b><u>Totale attivo</u></b>		<b><u>285.946,62</u></b>

**ORDINE DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI SALERNO**

Via Ligea, 112 - SALERNO

**RENDICONTO AL 31/12/2025****2) Passivo**

FATTURE DA RICEVERE	1.040,00	
FORNITORI	1.357,91	
<b>Totale debiti verso fornitori</b>		<b>2.397,91</b>
DEBITI VERSO CONAF PER QUOTE 2024-SALDO	3.285,00	
DEBITI VERSO ASS.NI PER SALDO TFR	0,00	
<b>Totale debiti verso altri</b>		<b>3.285,00</b>
INPS	0,00	
INAIL	0,00	
<b>Totale debiti verso istituti prev.li ass.li</b>		<b>-</b>
ERARIO C/IVA	637,54	
<b>Totale debiti verso erario</b>		<b>637,54</b>
Debiti v/so assicurazioni per saldo TFR		
MUTUO IPOTECARIO - quota scad. entro anno succ -	26.400,00	
MUTUO IPOTECARIO - quota scad. oltre anno succ -	48.239,59	
RATEI PASSIVI INTERESSI SOSPESI	3.991,79	
CARTE DI CREDITO DA ADD.RE	0,00	
<b>Totale debiti verso banche</b>		<b>78.631,38</b>
FONDO AMMORTAMENTO MOBILI ED ARREDI	10.000,00	
FONDO AMMORTAMENTO MACCHINE UFFICIO	576,07	
<b>Totale fondi di ammortamento</b>		<b>10.576,07</b>
<b><u>Totale passivo</u></b>		<b><u>95.527,90</u></b>
PATRIMONIO NETTO	98.946,39	
FONDO ACC.TO X PAG. MUTUO	90.991,58	
AVANZO DI GESTIONE	480,75	
<b><u>Patrimonio netto complessivo</u></b>		<b><u>190.418,72</u></b>
<b><u>Totale a pareggio</u></b>		<b><u>285.946,62</u></b>

**ORDINE DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI SALERNO**

Via Ligea, 112 - SALERNO

**RENDICONTO AL 31/12/2025****B) Conto degli introiti e delle spese di competenza****1) Introiti dell'anno**

QUOTE ORDINARIE ANNUALI DI COM.ZA	85.430,00	
<b>Totale quote anno 2025</b>		<b>85.430,00</b>
CONTR. PER ATTIVITA' FORM/ASSOCIATIVE	2.820,00	
<b>Totale contributi per corsi di formazione</b>		<b>2.820,00</b>
QUOTE AMMISSIONE NUOVI ISCRITTI	516,50	
QUOTE RIDOTTE NUOVI ISCRITTI	1.670,00	
<b>Totale quote nuovi iscritti</b>		<b>2.186,50</b>
RIMB. SPESE PER TIMBRI	300,00	
ARROTONDAMENTI ATTIVI	57,56	
PROVENTI DIVERSI	0,00	
SOPRAVV. ATTIVE	0,00	
DIRITTI SU SPECIFICHE E VARIE	473,21	
<b>Totale altri introiti</b>		<b>830,77</b>
<b>Totale introiti di competenza</b>		<b><u>91.267,27</u></b>
<b>Utilizzo Avanzo anno precedente</b>		<b><u>165,97</u></b>
<b>Totale generale</b>		<b><u>91.433,24</u></b>

**ORDINE DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI SALERNO**

Via Ligea, 112 - SALERNO

**RENDICONTO AL 31/12/2025****2) Spese e perdite dell'anno**

INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	3.672,70	
ACCANTONAMENTO AL FONDO PAG. MUTUO	38.491,58	
<b>Totale spese relative al mutuo</b>		<b>42.164,28</b>
PULIZIE	1.672,00	
UTENZE ENERGETICHE	1.242,68	
MANUTENZIONI E RIPARAZIONI	131,22	
CONDOMINIO - SPESE	1.404,00	
ALTRE UTENZE	50,65	
TELEFONICHE	480,00	
<b>Totale utenze e spese gestione sede</b>		<b>4.980,55</b>
IMPOSTE E TASSE COMUNALI - IMU	1.732,00	
IVA (DA SPLIT PAYMENT E NON REC.)	1.368,06	
<b>Totale imposte e tasse</b>		<b>3.100,06</b>
ONERI DIVERSI PERSONALE	1.758,85	
LAVORO SOMM. DA TERZI	3.743,33	
<b>Totale lordo personale d'ufficio</b>		<b>5.502,18</b>
POSTALI	37,25	
<b>Totale spese postali</b>		<b>37,25</b>
CANCELLERIA E STAMPATI	494,40	
<b>Totale cancelleria</b>		<b>494,40</b>
TIMBRI E MATERIALI DI CONSUMO	267,00	
ASSICURAZIONI	126,01	
CONVEGNI ED ATT. ASSOCIATIVE	3.681,82	
ASSISTENZA SW	285,00	
PUBBLICAZIONI DIVERSE	280,80	
SERVIZI TELEMATICI	485,22	
NOLI E CANONI DIVERSI	792,00	
VIAGGI E TRASFERTE	723,41	
ALTRI COSTI NON ALTROVE CLASS.	956,36	
<b>Totale altri acquisti</b>		<b>7.597,62</b>

**ORDINE DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI SALERNO**

Via Ligea, 112 - SALERNO

**RENDICONTO AL 31/12/2025**

**2) Spese e perdite dell'anno**

COMPENSI PROFESSIONALI PER L'AMMINISTRAZION	1.040,00	
COMPENSI PROFESSIONALI E DI LAV. AUT.	182,00	
<b>Totale Spese professionali</b>		<b>1.222,00</b>
ONERI E COMMISSIONI BANCARIE	778,90	
INTERESSI PASSIVI SU IMPOSTE	0,00	
COSTO PER RISCOSSIONE QUOTE	710,25	
<b>Totale oneri finanziari</b>		<b>1.489,15</b>
QUOTE CONAF	24.365,00	
<b>Totale CONAF</b>		<b>24.365,00</b>
<b><u>Totale spese di competenza anno</u></b>		<b><u>90.952,49</u></b>
Avanzo dell'anno		<b>480,75</b>
<b><u>Totale a pareggio</u></b>		<b><u>91.433,24</u></b>